

Název akce: **Praha 2; Na Poříčním právu 1
budova Ministerstva práce a sociálních věcí
„MPSV- přesun ordinací“**

Projektový stupeň: **Spojený projekt DSP a DPS**

Část: **D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

8/2015

Obsah

Obsah.....	2
Základní údaje o stavbě	3
a) Účel objektu	4
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu	4
c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	4
d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.....	5
1. Historie stavby	5
2. Technický stav a stávající provozní řešení.....	5
3. Nový návrh.....	5
4. Přípravné a bourací práce	6
5. Svislé konstrukce.....	6
6. Výplně otvorů	7
8. Povrchy stěn a stropů.....	8
9. Podlahy	8
10. Prostupy.....	8
11. Osvětlení.....	8
12. Ostatní.....	9
e) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	9
f) Dopravní řešení.....	9
g) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	9
h) Dodržení obecných požadavků na výstavbu	9

Základní údaje o stavbě

Název akce:	Praha 2; Na Poříčním právu 1 budova Ministerstva práce a sociálních věcí „MPSV- přesun ordinací“		
Majitel nemovitosti:	Česká republika		
Investor:	Ministerstvo práce a sociálních věcí Na Poříčním právu 376/1 128 01 Praha 2 kontaktní osoba: Ladislav Šimánek, ředitel odboru vnitřní správy tel. sekretariát: 221 922 658, e-mail: ladislav.simanek@mpsv.cz Bc. Michaela Sládečková tel.: 725067154, e-mail: michaela.sladeckova@mpsv.cz		
Zak. číslo:	589 05 115 01		
Proj. stupeň:	Spojený projekt DSP a DPS		
Projektant stavby:	Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, společnost s r.o. Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2 IČ: 45308616 Tel.: 222 516 186, 224 255 555, 222 513 421 E-mail: atelierts@atelierts.cz		
Vedoucí projektant:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 mobil: 603 501 810	
Architektonické řešení:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 mobil: 603 501 810	
	Ing. arch. Jiří Voslár E-mail: jiri.voslar@atelierts.cz	Tel.: 221 592 940	
Stavebně-architekt. část:	Ing. arch. Jiří Voslár E-mail: jiri.voslar@atelierts.cz	Tel.: 221 592 940	
Osvětlení:	Ing. Ladislav Tikovský E-mail: tikovsky@astatelier.cz	mobil: 602 385 440	
Nucené větrání:	Ing. Mirko Mazuch E-mail: air.con@tiscali.cz	Tel.: 312 698 348 mobil: 603 413 304	
Ústřední vytápění:	Zdeňka Berková E-mail: z.berkova@volny.cz	Tel.: 603 551 178	
Zdravotně techn. instalace	Ing. Jiří Holub E-mail: jiriholub@volny.cz	Tel.: 222 540 014 mobil: 603 349 974	

Silnoproudé el. rozvody:	Václav Zábřaha	Tel.: 223 012 612 mobil: 728 873 133
Slaboproudé el. rozvody:	Michael Pipek E-mail: michal.pipek@seznam.cz	Tel.: 495 267 238 mobil: 731 173 457
Požární ochrana:	Ing. Jiří Fait E-mail: firefait@volny.cz	Tel.: 261 910 462 mobil: 603 706 552
Interiér:	Eva Veverková E-mail: eva.veverkova@atelierts.cz	Tel.: 221 592 935
Ekonomika:	Ing. Jaroslav Král E-mail: jaroslav.kral@unicea.cz	Tel.: 281 017 342 mobil: 739 925 682

Projekt vycházel z těchto podkladů:

- Polohopisné a výškopisné zaměření
- Dokumentace v úrovni studie: Praha 2; Na Poříčním právu 1 budova Ministerstva práce a sociálních věcí - Studie studie přesunu ordinací (Projektový ateliér pro architektu a pozemní stavby s.r.o. 10/2014)
- Osobní prohlídka a doměření objektu (Projektový ateliér pro architektu a pozemní stavby s.r.o. 2015)
- konzultace s pracovníky MPSV (2015)

a) Účel objektu

Dispoziční úpravy pro přesun ordinací v rámci budovy MPSV.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu

Místo stavby

Jedná se o historickou budovu Ministerstva práce a sociálních věcí.

Stavba č.p. 376 stojí na parcele p.č. 1214 k.ú. Nové Město [727181] v Praze mezi ulicemi Na Poříčním právu, Pod Slovany, Podskalská a náměstím Pod Emauzy.

Základní charakteristika stavby a její účel:

Projekt řeší úpravu prostor v jihovýchodní části přízemí budovy. Zde bude současná kancelář dispozičně přeřešena na ordinaci zubního a praktického lékaře, které sem budou přesunuty ze severovýchodní části téhož podlaží. Ve zbývajícím prostoru budou i nadále kanceláře MPSV.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Plošné a objemové ukazatele

Řešený prostor se nachází na ploše 285 m² a zabírá objem 1140 m³

Kapacity stavby se nemění.

Přirozené osvětlení je zajištěno okny směrem na východ a jih.

d) *Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost*

Skladba projektu

Dokumentaci jako celek tvoří:

- Textová část
- Výkresová dokumentace

Části projektu se navzájem doplňují, údaje nejsou uváděny duplicitně.

Dále jsou součástí údajů ke stavbě:

- Platné bezpečnostní předpisy
- Závazné i doporučené technické normy
- Pokyny výrobců k použitým materiálům

1. Historie stavby

Komplex dvou novostaveb ministerských budov, postavených v duchu klasicistní symetrie v l. 1924-29 arch. Hypšmanem (v l. 1930-31 změny v suterénu, r. 1960 další změny). Regulaci okolí Emauz vypracoval Hypšman v r. 1923, předchozí návrhy vznikaly v l. 1902, 1905, 1910 a 1915 L. Dryák, P. Janák, V. Hofman, B. Hypšman). Hl. problém místa spočíval v sestavení vhodného rámce pro sochu Palackého (S. Sucharda, 1912) a zachování průhledu na průčelí emauzského kláštera. Hypšman, už jako člen Státní regulační komise, navrhl dvě rozměrné kubické stavby v dostatečném odstupu od panoramatu Emauz, severnější tvoří „pozadí“ pomníku Palackého. Dobový ohlas Hypšmanova díla, po dokončení už velmi vzdáleného progresivním architektonickým proudům, byl dosti rozporný.

Oba objekty řešeny shodně: každý z nich je čtyřkřídlý, soustředěný kolem uzavřeného dvora, jeho konstrukci tvoří železobetonový skelet. Hl. pětipatrová budova má trakty soustředěny kolem centrální dvorany, ostatní křídla jsou dvoupatrová, dvoutraktová. Střecha hlavní budovy je sedlová, krytá taškami, v nárožích hřebene obelisky. Ostatní střechy ploché, s výjimkou průčelí do nábreží, které je zakončeno pultovou střechou s pergolou – sloupy a kladím z travertinu. Vstupní průčelí (z ul. Na Poříčním právu a z Palackého nám.) jsou sedmiosá, do výše dvou pater (po korunní římsu postranních křídel) obložená travertinem. Z travertinu jsou též „kubistické“ pilastry oddělující troje vstupní dveře (tepaná mosaz), čtyři válcové pilastry nesoucí vázy před vstupem a balustry, lemující střešní terasy nad výraznou římsou. Postranní křídla obou budov jsou jedenáctiosá, v krajních osách fasády křídla obráceného k nábreží jsou travertinové niky s plastikami žen v nadživotní velikosti od Jaroslava Horejce. Strohá průčelí spojovacího a postranních křídel horizontálně člení travertinem obložený sokl a římsa nad přízemím, vertikálně travertinové meziokenní pilastry v 1. p. Okna jsou dělena horizontálně.

Z centrální dvorany obou vstupních budov vedou dvě dvouramenná schodiště. Sloupy dvorany a podlahy jsou obložené leštěným mramorem, detaily kovového zábradlí ochozu a schodiště ve stylu art deco. Ve vstupním vestibulu v č. p. 376 je plastika Horníci od Karla Hladíka.

Propojení jednotlivých křídel budovy a konkávní zakončení parkové úpravy při zadním vstupu je vyřešeno klasicistním sloupořadím.

2. Technický stav a stávající provozní řešení

V řešeném prostoru se nyní nachází velkoplošná kancelář, jedna menší kancelář, chodba WC (v místě bývalé chodby).

Stávající provozní řešení nevyhovuje z toho důvodu, že ordinace lékařů jsou umístěny až na konci budovy (myšleno od hlavního vstupu). Pacienti se tak musí pohybovat po dlouhé trase přes prostory ministerstva.

3. Nový návrh

Provozní řešení:

Nové umístění ordinací umožní přístup bez procházení bezpečnostními zábranami a bez dlouhého kontaktu „nemocných“ pacientů se zaměstnanci MPSV.

Čekárna je přístupná z chodby skrz prosklenou dveřní stěnu, která svým provedením navazuje na dveřní stěny ve vstupní hale. Z čekárny je přístupné hygienické zázemí pro pacienty a pro lékaře. Zázemí lékařů je doplněno sprchovým koutem a výlevkou.

Na čekárnu pak ze dvou stran navazují ordinace a oddychové místnosti lékařů. Tyto místnosti jsou navrhovány s ohledem na stávající vybavení, které je dle požadavku uživatelů zachováno.

WC (m.č.72) v místě bývalé chodby není již potřeba a navíc degraduje prostor s historickou prosklenou stěnou. Obnovení průchodu umožní přístup ke dvěma zachovaným kancelářím a navrátí alespoň částečně ducha původního uspořádání. Bude zde vytvořena chodba ke třem nově vybaveným kancelářím.

4. Přípravné a bourací práce

Z dotčených prostor bude nejprve odstraněn nábytek a vnitřní vybavení (zajistí investor).

Dále bude odstraněna nášlapná vrstva podlahy, bude demontován stávající kazetový podhled. Po odpojení vody a kanalizace budou demontovány stávající zařízení a předměty. Budou také demontovány nefunkční trubky vzduchotechniky včetně souvisejícího nefunkčního zařízení VZT v suterénu (investor určí, jestli bude zařízení likvidováno nebo přemístěno).

Dále budou bourány stávající příčky. Bourání bude prováděno opatrně tak, aby nedošlo k poškození případných instalací v blízkosti prací. Bourání bude prováděno s ohledem na co nejnížší hlučnost.

Sondy a průzkumy:

Bude provedena sonda do podlahy za účelem zjištění konstrukce podlahy. Sonda bude provedena na místě budoucího zubařského křesla a v místě budoucí ordinace praktické lékařky. Předpokládá se následující skladba podlahy: koberec/ staré linoleum/ odhlučňovací desky/ betonová nosná konstrukce.

Bude prozkoumán stav rušených přízdívek a přiček, jestli neobsahují funkční instalace.

5. Svislé konstrukce

Stávající stěny objektu jsou zděné, cihelné.

Nové příčky budou provedeny z keramických dutinových příčkových. Příčky budou nenosné a budou mít tloušťky 90, 125, 150 a 185 mm

STĚNY Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK tl.90mm
- dutinové cihelné tarovky (ROZMĚRY: 375/80/238)

STĚNY Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK tl.125mm
- dutinové cihelné tarovky (ROZMĚRY: 497/115/238)

STĚNY Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK AKUSTICKÉ tl.125mm
- dutinové cihelné tarovky s vysokou neprůzvučností (ROZMĚRY: 497/115/238)

STĚNY Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK tl.150mm
- dutinové cihelné tarovky (ROZMĚRY: 497/140/238)

STĚNY Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK AKUSTICKÉ tl.185mm
- dutinové cihelné tarovky s vysokou neprůzvučností (ROZMĚRY: 497/175/238)

Při provádění je nutné dodržovat technologické postupy stanovené jednotlivými dodavateli.

Příčky budou založeny na nosné vrstvě stávající podlahy. To bude upřesněno během stavby dle průzkumu stávající konstrukce podlahy.

U stropu budou příčky ukončeny kluzným napojením tl.20-25mm.

V příčkách nad otvory budou použity standardní typové překlady.

6. Výplně otvorů

Okna

Úprava oken včetně parapetů není součástí projektu.

Dveře

Čtvery stávající dveře s ocelovou zárubní budou odstraněny.

Stávající dveře do kanceláře m.č.70 a dveře v chodbě na sever budou repasovány:

celková repase

prověřit stav kování ,popřípadě opravit

zárubeň i křídlo opatřit novým nátěrem, odstín dle stávajícího

Stávající dvevní stěna z prostoru WC(nově chodby) na schodiště bude repasována

celková repase

dřevěné části:

prověřit stav

odstranit vrchní lak

přebrousit popřípadě opravit poškozené části

sjednotit barevnost

nanést nový vrchní nátěr

polyuteranový tvrzený lak polomat, pro vysokou zátěž

kování:

prověřit stav a funkci

mosaz přeleštit

Nové dřevěné obložkové dveře do kanceláří budou provedeny jako tvarová kopie stávajících dveří do krajní kanceláře.

Nové dveře v prostoru ordinací budou zčásti provedeny jako jednokřídlové plně hladké bez poolodrážky. Zárubeň bude masivní rámová.

Nové dveře mezi ordinacemi a místnostmi zázemí budou provedeny jako posuvné vedené po stěně, plně, hladké. Dveře budou mít otvor upravený masivní dřevěnou zárubní.

Dále budou provedeny nové dveře uzavírající niku v chodbě m.č.75 a vytvoří tak malý sklad. Dveře budou dvoukřídlové plně hladké bez polodrážky s větráním.

Bude provedena nová prosklená dřevěná dvevní stěna jako tvarová kopie dvevní stěny ze vstupní haly budovy. Dveře budou dvoukřídlové s bočními světlíky a nadsvětlíkem a budou vybaveny elektrickým zámkem – viz část D.1.4.5 slaboproudé instalace. Dveře budou provedeny s požární odolností IE30. Nade dveřmi bude prostor podhledu oddělen sádkartonovými deskami s požární odolností IE45. Spoje a prostupy budou utěsněny požárním těsněním.

Vybraný dodavatel předloží vzorky moření a kování a po komisionálním odsouhlasení (zástupce investora, projektanta) bude teprve zahájena výroba. Veškeré rozměry nutno zaměřit na stavbě.

Požární odolnost dveří bude zajištěna podle Požárně – bezpečnostního řešení.

Při osazování výplní otvorů dodržovat technické dokumentace a postupy stanovené jednotlivými dodavateli. Zejména kotvení jednotlivých výplní otvorů!!!

7. Izolace

Hydroizolace

V místnostech WC a předsínek budou provedeny stěrkové hydroizolace pod přírodním linoleem. Izolace bude provedena na cementový potěr tl.30mm. Tloušťka potěru bude upravena dle nalezené skladby podlahy. Izolace bude vytažena na stěny do výšky 100mm.

8. Povrchy stěn a stropů

- ve všech upravovaných prostorech budou vyspraveny případné poruchy omítek a zaomítané drážky vápennou štukovou omítkou (pod úroveň malby), povrch sjednotit. Vnitřní malby budou provedeny na vyzrálé povrchy.

Upravená chodba a obnovená chodba na místě nynějšího WC budou barevně navazovat na hlavní chodby budovy. Stěny budou opatřeny bílou výmalbou.

Stěny v nových ordinacích budou vymalovány velmi světlou šedobéžovou barvou

V upravovaných kancelářích a přilehlé chodbě budou stěny provedeny ve světlé šedobéžové barvě.

Kazetový podhled bude v rozsahu upravované plochy demontován a nahrazen novým kazetovým podhledem ze sádrovláknitých desek. Nový kazetový podhled bude mít nosný rastr profilů ve tvaru "T". Výplně budou provedeny z hladkých sádrovláknitých desek. Rastr bude proveden s roztečemi 600/600mm. Vzdálenost spodní hrany podhledu od spodní hrany nosné konstrukce stropu bude 250mm. Spodní hrana podhledu bude tímto zarovnána s nejvyšší plochou nadpraží oken. V místě osazení hlubších kazetových klimatizačních jednotek v místnostech 77j a 77h bude lokálně snížen podhled o 40mm. úskok bude proveden snížením nosného rastru a zakrytím plochy úskoku pásky se sádrovláknité desky s dotmelením detailů a překrytím malbou.

K příčkám bude podhled dobíhat z boku.

9. Podlahy

Bude provedena sonda pro zjištění přesné skladby podlahy.

Dle výsledků průzkumu konstrukce podlahy bude případně upraveno založení příček a vedení uzemňovacích vodičů (viz část D.1.4.4 silnoproud). Na skladbě podlahy bude záležet též provedení instalačního kanálu mezi kompresorem a zubařským křeslem v ordinaci zubní lékařky.

V podlaze bude proveden instalační kanál dle výkresové dokumentace a zaklopen.

V celém rozsahu projektu bude provedena nová povrchová vrstva podlahy – přírodní linoleum. V chodbách bude použito linoleum neutrální šedobéžové barvy, v ordinacích a jejich zázemích bude provedeno antistatické linoleum (s odporem $5 \times 10^4 - 1 \times 10^6$ Ohmů). Při pokládce antistatického linolea je nutno zvláště dbát technické dokumentace výrobce a provést správné uzemnění podlahy pomocí vodičových pásů a napojení na uzemňovací vodiče. Výběr dekoru bude proveden na místě za účasti zástupce investora a projektanta.

10. Prostupy

Prostupy provádět dle výkresů specialistů, prostupy zdravotní instalace a části elektro budou provedeny pomocí řezání a vrtání. Při provádění jednotlivých tras nutno koordinovat s výkresy jednotlivých profesí a s požadavky prováděcích firem.

Prostupy vyžadující osazení překladů budou opatřeny ocelovými profily.

Větší drážky budou vynechány při zdění, v původním zdivu drážky nutno řezat.

Prostupy stěnami s požární odolností musí být utěsněny tmely, požárními manžetami apod. s požadovanou odolností dle požární zprávy. Provádění pouze certifikovanou firmou a na prostupy nutno doložit atest.

11. Osvětlení

Ordinace zubní lékařky bude vybavena speciálním stropním svítidlem pro zubní ordinace.

Všechny větší prostory budou osvětleny čtvercovými podhledovými svítidly osazenými do rastru podhledu. Malé místnosti budou osvětleny drobnými bodovými svítidly a některé zvláštní prostory pak trubicovými svítidly.

Dále jsou navržena nouzová signalizační světla s vlastním záložním bateriovým zdrojem.

12. Ostatní

Stavební řešení objektu zajišťuje mimo všech výše specifikovaných činností ještě stavební přípomoc pro technické profese (zřizování prostupů, drážek apod. a jejich zpětné zaplomentování či doplnění). Tyto stavební přípomoc nejsou do výkresové dokumentace zakresleny (s výjimkou zásadních horizontálních a vertikálních prostupů konstrukcemi vytvářených při jejich realizaci) a je nutné je odvodit z projektové dokumentace dílčích profesí.

Uváděné materiály jsou brány jako standard. Je možno použít výrobky stejné či vyšší kvality. Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit projektantem.

V požárních úsecích je nutné instalovat vždy PHP v počtu dle požární zprávy.

Pro připojení kapiláry ovládání otopného tělesa v místnosti 77j bude pod omítku zabudována ohebná ochranná trubka DN 32 dl. 2m viz část D.1.4.3.

V podlaze mezi místnostmi 77c a 77d bude proveden kanál pro vedení instalací – propojení kompresoru se zubařským křeslem. Kanál bude proveden ve vrstvě podlahy, která to konstrukčně umožní (akustická izolace – předpoklad). Kanál bude proveden jako plechový typový výrobek se zaklopením s horní hranou zarovnanou s okolní podlahou. V kanálu budou instalovány chráničky pro vedení kabelů a trubek z části D.1.4.1 a D.1.4.4. Uložení instalací bude provádět specializovaná firma na montáž zubařského křesla. Instalace bude provedena dle technické dokumentace příslušného zařízení.

e) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Podle projektu by měly být úpravy provedeny za použití materiálů splňujících hygienické normy, tudíž jsou životnímu prostředí neškodné.

f) Dopravní řešení

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními vyhl. č. 398/2009 Sb. pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Výškový rozdíl mezi místnostmi bude max. 20 mm.

g) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

ochrana před pronikáním radonu z podloží

Projekt řeší úpravu 1. NP nad suterénem ve stávající stavbě, není třeba řešit ochranu proti radonu.

ochrana před bludnými proudy

V objektu nedochází ke vzniku bludných proudů, ochranu není třeba řešit.

ochrana před technickou seismicitou

Objekt se nenachází v lokalitě s rizikem technické seismicity, ochranu není třeba řešit.

ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem tvoří stávající obvodové konstrukce budovy.

protipovodňová opatření.

Řešené území není v záplavovém území.

h) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Poznámka

Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit.

Před zahájením prací bude na místo svolána schůzka za účasti mj. investora, prováděcí firmy, projektanta a domluveny zásady provádění a upřesněny detaily.

V průběhu stavby budou svolávány kontrolní dny.

Každá změna oproti návrhům v předložené dokumentaci a podmínkám tohoto vyjádření, vyvolaná např. odhalením nepředvídatelné skutečnosti v průběhu prací, bude okamžitě nahlášena a před realizací schválena mj. projektantem a zástupcem investora.

Všechny instalační rozvody jednotlivých profesí jsou zakresleny v projektové dokumentaci jednotlivých profesí.

Přechody mezi jednotlivými materiály řešit přechodovými kovovými lištami (různé povrchy podlahy, stěn apod.).

Při rozporu mezi výkresem stavebním a jednotlivých profesí zavolat projektanta.

Všechny dřevěné prvky budou opatřené nátěrem proti plísním a dřevokazným houbám.

Podle požárně-bezpečnostního řešení je nutné instalovat vždy PHP sněhové nebo práškové. Počet a poloha viz zpráva PO.

Stavební díly, materiály, ostatní zařizovací předměty nebo výkony, které nebyly uvedeny v předešlém textu nebo byly opomenuty, ale patří k funkčnosti přejímané budovy, jsou součástí celkové zakázky.

Uváděné materiály jsou specifikovány jako vzorové, jejichž vlastnosti musí být co do kvality a trvanlivosti dodrženy nebo překročeny.

Veškeré nové použité materiály budou vybírány s přihlédnutím k jejich ekologické nezávadnosti, možnosti budoucí recyklace a k energetické náročnosti jejich výroby. Projekt až na výjimky (stavební chemie, ochranné prostředky na dřevo) počítá s použitím přírodních materiálů.

Nutno dodržovat normy platné k 30. 12. 1990 jako závazné.

Platí:

ČSN 73 0212-1	Geometrická přesnost ve výstavbě - Kontrola přesnosti - Část 1: Základní ustanovení
ČSN 73 0212-3	Geometrická přesnost ve výstavbě - Kontrola přesnosti - Část 3: Pozemní stavební objekty
ČSN 73 2031	Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců - Společná ustanovení
ČSN 73 2061-1	Zatěžovací zkoušky zdiva - Část 1: Všeobecná ustanovení
ČSN EN 1090-1-3	Provádění ocelových konstrukcí
ČSN 73 3040	Geotextilie v stavebních konstrukcích - Základné ustanovenia
ČSN 73 3130	Stavební práce - Truhlářské práce stavební - Základní ustanovení
ČSN 73 3150	Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění
ČSN 73 3440	Stavební práce - Sklenářské práce stavební - Základní ustanovení
ČSN 73 3450	Obklady keramické a skleněné
ČSN 73 8101	Lešení - Společná ustanovení
ČSN 73 8106	Ochranné a záchytné konstrukce
ČSN 73 8107	Trubková lešení

Základní pokyny pro stavbu

Zařízení stavby:

- Zhotovení výškového bodu s odpovídající absolutní výškou
- Zhotovení provizoria pro stavební proud (včetně měření) a stavební vodovod
- Potřebné zařízení staveniště
- Zřízení WC pro stavbu v potřebném množství včetně úklidu
- Zařízení kanceláří včetně telefonu pro vedení stavby
- Dostatečný počet kontejnerů na suť včetně odvozu a poplatku za sklápění i uložení, vzniklou suť je třeba podle místních předpisů vytrídřit a odvézt

- Během celé doby stavby funguje zodpovědný stavbyvedoucí, který je neustále přítomen na staveništi. Stavbyvedoucí musí prokázat kvalifikaci v oboru a uveďte se jmenovitě. Totéž platí pro jeho zástupce. Výměna stavbyvedoucího smí proběhnout jen na základě písemné žádosti a se souhlasem investora. Stavbyvedoucí vede stavební deník, který bude kdykoliv k nahlédnutí pro investora a projektanta.

Všeobecně

- podání veškerých důkazů o kvalitě a shodě použitých materiálů
- kompletní vedení stavby
- koordinace termínů s úpravou médií v objektu (silnoproudé rozvody, slaboproudé rozvody, voda, kanalizace)
- podání veškerých úředních potvrzení, např. převzetí hrubé stavby atd. až k úřednímu potvrzení dokončení a převzetí stavby, případně potvrzení o odstranění vad
- hrubý a konečný úklid stavby
- plánovací a prováděcí podklady pro silnoproud, zdravotní techniku
- pro veškerý materiál (hrubá stavba a dokončovací práce) se předloží vzorky či alternativy. Tyto se přezkoumají investorem a architektem a schválí. Schválení se provede písemnou formou.
- zásadně se budou používat jen látky bez vady a škodlivin (předloží se potvrzení o přípustnosti, shodě nebo atesty)

Zajištění bezpečnosti práce a péče o zdraví

Stavební řešení a technologické postupy jsou navrženy v souladu s platnými normami, bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Základním právním předpisem pro výstavbu je vyhláška 591/2006 Sb. NAŘÍZENÍ VLÁDY ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a vyhláška Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz Vyhláška č. 48/1982 Sb. Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Na staveništi musí být respektována ochranná pásma podzemních vod, zejména jejich zdrojů. Zahraniční zařízení použítá při stavbě budou mít atest pro provoz v ČR.

Při práci musí být dodržovány předpisy o ochraně a bezpečnosti práce a příslušné normy a předpisy. Projekt je zpracován v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vyhláškou 192/2005 Sb. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zásadami je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz požívání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště

- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN EN 1090-1-3 Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 0550 Stanovení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí a budov. Měření a kontrola tepelných ztrát budov
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb
- V rámci stavby nutno počítat s omezenou pracovní dobou

V Praze 08/2015

Vypracoval: Ing. arch. Jiří Voslář